

## PRISLISTE MOENSKOGEN TRINN 2

Oppdatert: 8/9/2017

Leil	Kvm	Ant. rom	Etg	Innskudd	Fellesgjeld	Pris	Omkostninger	Totalbeløp	Budsjetterte felleskostnader 1. driftsår	Rentekostnad forutsatt rente på 2,6%	Totale kostnader pr. mnd.
A101	100,8	4	1	2 600 000	1 400 000	4 000 000	10 412	4 010 412	3 501	3 033	6 534
A102	55,7	2	1	1 430 000	770 000	2 200 000	10 412	2 210 412	2 172	1 668	3 840
A103	71,0	3	1	1 885 000	1 015 000	2 900 000	10 412	2 910 412	2 612	2 199	4 811
A104	97,1	3	1	2 535 000	1 365 000	3 900 000	10 412	3 910 412	3 268	2 958	6 226
A201	100,8	4	2	2 665 000	1 435 000	4 100 000	10 412	4 110 412	3 501	3 109	6 610
A202	55,7	2	2	1 495 000	805 000	2 300 000	10 412	2 310 412	2 172	1 744	3 916
A203	71,0	3	2	1 924 000	1 036 000	2 960 000	10 412	2 970 412	2 612	2 245	4 857
A204	97,1	3	2	2 600 000	1 400 000	4 000 000	10 412	4 010 412	3 268	3 033	6 301
A301	100,8	4	3	2 697 500	1 452 500	4 150 000	10 412	4 160 412	3 501	3 147	6 648
A302	55,7	2	3	1 495 000	805 000	2 300 000	10 412	2 310 412	2 172	1 744	3 916
A303	71,0	3	3	1 950 000	1 050 000	3 000 000	10 412	3 010 412	2 612	2 275	4 887
A304	97,1	3	3	2 639 000	1 421 000	4 060 000	10 412	4 070 412	3 268	3 079	6 347
A402	106,5	4	4	2 990 000	1 610 000	4 600 000	10 412	4 610 412	3 501	3 488	6 989
A404	118,5	4	4	3 315 000	1 785 000	5 100 000	10 412	5 110 412	3 855	3 868	7 723
B101	93,0	4	1	2 470 000	1 330 000	3 800 000	10 412	3 810 412	3 268	2 882	6 150
B102	71,6	3	1	1 885 000	1 015 000	2 900 000	10 412	2 910 412	2 612	2 199	4 811
B103	71,6	3	1	1 885 000	1 015 000	2 900 000	10 412	2 910 412	2 612	2 199	4 811
B104	70,2	3	1	1 820 000	980 000	2 800 000	10 412	2 810 412	2 612	2 123	4 735
B105	93,3	3	1	2 535 000	1 365 000	3 900 000	10 412	3 910 412	3 268	2 958	6 226
B201	93,0	4	2	2 535 000	1 365 000	3 900 000	10 412	3 910 412	3 268	2 958	6 226
B202	71,6	3	2	1 950 000	1 050 000	3 000 000	10 412	3 010 412	2 612	2 275	4 887
B203	71,6	3	2	1 950 000	1 050 000	3 000 000	10 412	3 010 412	2 612	2 275	4 887
B204	70,2	3	2	1 885 000	1 015 000	2 900 000	10 412	2 910 412	2 612	2 199	4 811
B205	93,3	3	2	2 600 000	1 400 000	4 000 000	10 412	4 010 412	3 268	3 033	6 301
B301	93,0	4	3	2 600 000	1 400 000	4 000 000	10 412	4 010 412	3 268	3 033	6 301
B302	71,6	3	3	1 989 000	1 071 000	3 060 000	10 412	3 070 412	2 612	2 321	4 933
B303	71,6	3	3	1 989 000	1 071 000	3 060 000	10 412	3 070 412	2 612	2 321	4 933
B304	70,2	3	3	1 924 000	1 036 000	2 960 000	10 412	2 970 412	2 612	2 245	4 857
B305	93,3	3	3	2 665 000	1 435 000	4 100 000	10 412	4 110 412	3 268	3 109	6 377
B401	110,7	4	4	3 152 500	1 697 500	4 850 000	10 412	4 860 412	3 855	3 678	7 533
B403	90,6	3	4	2 600 000	1 400 000	4 000 000	10 412	4 010 412	3 268	3 033	6 301
B405	114,9	4	4	3 510 000	1 890 000	5 400 000	10 412	5 410 412	3 855	4 095	7 950

I tillegg til kjøpesum kommer omkostninger til andelskapital til borettslag kr 5 000, oppstart og registrering av andel, kr 4 350, kr 430 for notering av pant, kr 430 for hjemmelsoverføring, samt kr 202 for grunnboksutskrift. Det tas forbehold om endring av satsene for offentlige gebyrer og avgifter, herunder tinglysningsgebyrer og merverdiavgift. Rentekostnaden vil endre seg i takt med rentemarkedet. År 6 vil husleien stige ifbm avdrag på fellesgjelden.